

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:32:0680001:10054, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский
район, Култаевское с/п, с Култаево, ул. Романа Кашина, з/у 88а**

12.09.2022

СЭД-2022-299-01-12-01вн-540

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 22.08.2022 № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-83 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельной высоты объекта капитального строительства с 15 м до 19 м, установленной для территориальной зоны О-2 «Зона объектов социального назначения» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Култаевского сельского поселения (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 28.03.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-182), на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0680001:10054, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина, з/у 88а (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 25 августа 2022 г. по 15 сентября 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 08 сентября 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 25 августа 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 02 сентября 2022 г. по 08 сентября 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 08 сентября 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденному решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.05.2021 г. № 147, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 22.08.2022 № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-83 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10054, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина, з/у 88а».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения предельной высоты объекта капитального строительства с 15 м до 19 м, установленной для территориальной зоны О-2 «Зона объектов социального назначения» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Култаевского сельского поселения (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 28.03.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-182), на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0680001:10054, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина, з/у 88а.
4. . Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

